
KALLE GERIGK

BRIEF AN DEN EIGENTÜMER

29. Mai 2024

Herrn Dr. ...

41468 Neuss-...

EINSCHREIBEN EINWURF

Sehr geehrter Herr Dr. ...,

mein Name ist Kalle Gerigk, ich bin ein Teil des Bündnisses „Recht auf Stadt Köln“. Unser Bündnis setzt sich für eine soziale und gerechte Stadtentwicklung ein.

Wir schreiben Ihnen, um auf ein dringendes Anliegen in Bezug auf Ihr Eigentum in der Kölner Weyerstraße 49 aufmerksam zu machen. Wie uns von der Nachbarschaft berichtet wurde, steht Ihr Haus seit über zehn Jahren leer. Dies ist besonders besorgniserregend angesichts der aktuellen Wohnungsnot in Köln und der Verpflichtung, die sich aus Artikel 14 des Grundgesetzes ergibt: „Eigentum verpflichtet.“

Wir möchten verstehen, warum Ihr Haus seit so langer Zeit ungenutzt bleibt. Der fortwährende Leerstand trägt nicht nur zur Wohnraumknappheit bei, sondern fördert auch den Verfall des Gebäudes und gefährdet die Gesundheit der Nachbarschaft. Insbesondere wurden wir auf die Taubenplage aufmerksam gemacht, die Sie durch Ihr Verhalten verursachen. Tauben sind bekannt dafür, Krankheiten wie Typhus und Hirnhautentzündungen zu übertragen, was eine ernsthafte Gesundheitsgefahr für die Anwohner darstellt.

Es stellt sich die Frage, ob Ihnen der Zustand Ihres Eigentums und die Gesundheit der umliegenden Bewohner*innen gleichgültig sind oder ob Sie darauf spekulieren, dass der Wert Ihrer Liegenschaft durch den Markt kontinuierlich steigt, ohne dass Sie Maßnahmen ergreifen müssen. Unabhängig von den Gründen möchten wir darauf hinweisen, dass spekulativer Leerstand und die damit einhergehenden Risiken nicht hinnehmbar sind.

Wir fordern Sie daher auf, uns mitzuteilen, welche Maßnahmen Sie ergreifen werden, um die Gesundheitsgefährdung durch die Tauben zu beseitigen und den Leerstand Ihres Hauses zu beenden. Es ist von größter Bedeutung, dass Wohnraum geschaffen und die Lebensqualität in der Weyerstraße verbessert wird. Wir erwarten Ihre Antwort bis zum 13. Juni 2024.

Mit freundlichen Grüßen,

Kalle Gerigk (Recht auf Stadt Köln)